

Załącznik Nr 1, do Zarządzenia nr 137/2021 Wójta Gminy Rychliki, z dnia 2 grudnia 2021 roku, w sprawie: przeznaczenia do oddania w użyczenie części nieruchomości oznaczonej nr 5/67 obręb Krupin, stanowiącej własność Gminy na czas oznaczony do 3 lat oraz przeznaczenia do przekazania w dzierżawę części nieruchomości oznaczonej nr 217/5, obręb Jelonki, stanowiącej własność Gminy na czas oznaczony do 3 lat oraz ogłoszenia wykazu o przeznaczeniu tych nieruchomości do oddania w dzierżawę.

Nr 6845.III.3.2021

Rychliki, dnia 02.12.2021r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W UŻYCZENIE

Na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku, o gospodarce nieruchomościami (*t.j. Dz. U. z 2021 roku. poz. 1899.*) - Wójt Gminy Rychliki podaje do publicznej wiadomości wykaz **nieruchomości stanowiącej własność Gminy Rychliki, przeznaczonej do przekazania w użyczenie w drodze bezprzetargowej, na czas oznaczony do 3 lat:**

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej			Pow. w ha/ rodzaj użytku, objęta umową	Położenie i opis nieruchomości - przeznaczenie	Stawki opłat	Termin zagospodaro wania
	Nr księgi wieczystej	Nr działk i	Obręb geodezyjny - położenie				
1	EL1E/00043401/ 7	Cz. nr 5/67	Krupin	1,1000 tj. RIIIb – 1,0393 – RIVa – 0,0607	Krupin- działka o regularnym kształcie, niezabudowana, położona przy drodze wojewódzkiej Pasłek – Dzierzgoń. Zgodnie z mpzp – przeznaczenie podstawowe – tereny rekreacyjno – sportowe.	Użyczenie do bezpłatnego używania, w zamian za wykonanie niezbędnych prac, związanych z przywróceniem nieruchomości do użytkowania.	Do 30.09.2023r.

1. Ustalenia zawarte w art. 35 ust. 2 pkt. 6 - 9 i pkt. 12 – nie dotyczą.
2. Nieruchomość przeznaczona jest do oddania w użyczenie na pisemny wniosek zainteresowanego..
3. Szczegółowe warunki użyczenia określone zostaną w umowie użyczenia.
4. Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni, licząc od dnia 03.12.2021 r. na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Rychlikach i na tablicy ogłoszeń w sołectwa, w którym położona jest nieruchomość Rychlikach oraz na stronie internetowej: www.rychliki.pl. Treść wykazu na stronie <http://rychliki-ug.bip-wm.pl/public/>.
5. Szczegółowych dotyczących przedmiotowych nieruchomości i można uzyskać w Urzędzie Gminy w Rychlikach, pok. nr 2A tel. (055) 248-8150 wew. 29, e-mail: nieruchomosci@rychliki.pl.

Wójt Gminy Rychliki
/-/ Zbigniew Lichuszewski

Załącznik Nr 2, do Zarządzenia nr 137/2021 Wójta Gminy Rychliki, z dnia 2 grudnia 2021 roku, w sprawie: przeznaczenia do oddania w użyczenie części nieruchomości oznaczonej nr 5/67 obręb Krupin, stanowiącej własność Gminy na czas oznaczony do 3 lat oraz przeznaczenia do przekazania w dzierżawę części nieruchomości oznaczonej nr 217/5, obręb Jelonki, stanowiącej własność Gminy na czas oznaczony do 3 lat oraz ogłoszenia wykazu o przeznaczeniu tych nieruchomości do oddania w dzierżawę.

Nr 6845.III.4.2021

Rychliki, dnia 02.12.2021r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W UŻYCZENIE

Na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku, o gospodarce nieruchomościami (*t.j. Dz. U. z 2021 roku. poz. 1899.*) - Wójt Gminy Rychliki podaje do publicznej wiadomości wykaz **nieruchomości stanowiącej własność Gminy Rychliki, przeznaczonej do przekazania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, na czas oznaczony do 3 lat:**

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej			Pow. w ha/ rodzaj użytku, objęta umową	Położenie i opis nieruchomości - przeznaczenie	Stawka rocznego czynszu	Termin zagospodaro wania
	Nr księgi wieczystej	Nr działki	Obręb geodezyjny - położenie				
1	EL1E/00088350/ 1	Cz. nr 217/5	Jelonki	0,0300 tj. Bi	Jelonki - działka o regularnym kształcie, z dostępem do drogi publicznej Jelonki – Śliwica, położona w terenach zabudowanych, z przeznaczeniem na ogródek warzywny. Brak planu, zgodnie z obowiązującym studium – tereny zabudowy o przeważającej funkcji zabudowy mieszkalno – usługowej, istniejąca zabudowa, w tym: zwarta zabudowa wsi.	0,30 zł za 1 m ²	Do 31.12.2023r.

1. Nieruchomość przeznaczona jest do oddania w dzierżawę na pisemny wniosek zainteresowanego..
2. Szczegółowe warunki użyczenia określone zostaną w umowie dzierżawy. Stawka czynszu zwolniona jest z podatku VAT (§ 3 ust. 1 pkt. 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 roku, w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (t.j. z 2020 r. poz. 1983).
3. Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni, licząc od dnia 03.12.2021 r. na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Rychlikach i na tablicy ogłoszeń w sołectwa, w którym położona jest nieruchomość Rychlikach oraz na stronie internetowej: www.rychliki.pl. Treść wykazu na stronie <http://rychliki-ug.bip-wm.pl/public/>.
4. Szczegółowych dotyczących przedmiotowych nieruchomości i można uzyskać w Urzędzie Gminy w Rychlikach, pok. nr 2A tel. (055) 248-8150 wew. 29, e-mail: nieruchomosci@rychliki.pl.

Wójt Gminy Rychliki
/-/ Zbigniew Lichuszewski