

ZARZĄDZENIE Nr 69/2015

Wójta Gminy Rychliki
z dnia 17 sierpnia 2015 r.

w sprawie: **nieskorzystania z prawa pierwokupu przy sprzedaży nieruchomości położonych w obrębie geodezyjnym Jelonki Gm. Rychliki.**

Na podstawie art. 30 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (*t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn zm.*) i art.109 ust. 1 pkt.1 i ust. 4, w związku z art. 110 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (*t.j. Dz. U. z 2015r. poz. 782 z późn. zm.*) - **zarządzam, co następuje:**

§ 1.

W związku z zawartą w dniu 14 lipca 2015r. w Kancelarii Notarialnej Jolanty Frankowskiej mającej siedzibę w Elblągu przy ul. Kowalskiej 1-2/FG, warunkową umową sprzedaży nieruchomości oznaczonych w ewidencji gruntów nr **2/12** o powierzchni **0,0161 ha** i nr **2/13** o powierzchni **0,0180 ha**, położonych w obrębie geodezyjnym Jelonki Gmina Rychliki, wpisanych do księgi wieczystej KW nr **EL1E/00097262/3**, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Elblągu VI Wydział Ksiąg Wieczystych (Rep. A Nr 1389/2015), - Wójt Gminy Rychliki postanawia nie skorzystać z przysługującego ustawowego prawa pierwokupu przy sprzedaży w/w nieruchomości.

§ 2.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

U z a s a d n i e

Gmina nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego na przedmiotowy teren, natomiast zgodnie z Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gm. Rychliki uchwalonym Uchwałą nr VI/37/2014 Rady Gminy Rychliki z dnia 26 sierpnia 2014 r. przedmiotowe nieruchomości położone są w terenach określonych jako tereny rozwoju funkcji mieszkalno – usługowych. Wchodzą w skład gospodarstwa rolnego.

Nie planuje się wykorzystania przez Gminę Rychliki przedmiotowych nieruchomości w celu realizacji celów publicznych.

W tej sytuacji nie skorzystanie przysługującego ustawowego prawa pierwokupu przy sprzedaży przedmiotowych działek jest uzasadnione.