

**ZARZĄDZENIE Nr 88/2015**  
**Wójta Gminy Rychliki**  
**z dnia 07 października 2015 r.**

**w sprawie: przeznaczenia do dzierżawy, ustalenia czynszu dzierżawnego, sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na okres do 3 lat, w drodze bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (*t. j. w Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.*) i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (*t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 782z późn. zm.*) oraz Uchwały nr VII/45/2014 Rady Gminy Rychliki z dnia 29.09.2014r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Rychliki (*ogłoszonej w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko – Mazurskiego w dniu 18 grudnia 2014 r. pod poz. 4166*), zarządzam, co następuje:

**§ 1**

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Rychliki przeznacza się do dzierżawy część nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów nr 284/3 o powierzchni 0,0072 m<sup>2</sup>, położonej w Rychlikach, w obrębie geodezyjnym Rychliki, zgodnie z załącznikiem do niniejszego zarządzenia.
2. Ustalam miesięczną stawkę czynszu dzierżawnego w kwocie: 1,67 zł za 1 m<sup>2</sup> netto.

**§ 2**

Wykaz nieruchomości, o którym mowa w § 1 podlega podaniu do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Rychlikach i na tablicy ogłoszeń w sołectwa, w którym położona jest nieruchomość. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości w prasie lokalnej – Dziennik Elbląski oraz na stronie: <http://rychliki-ug.bip-wm.pl/public/i/www.rychliki.pl>.

Treść wykazu na stronie: <http://rychliki-ug.bip-wm.pl/publ>.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierza się Inspektorowi d.s. gospodarki ziemia i produkcji zwierzęcej.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik do Zarządzenia Nr 88/2015 Wójta Gminy Rychliki z dnia 07 października 2015 r., w sprawie: przeznaczenia do dzierżawy, ustalenia czynszu dzierżawnego, sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na okres do 3 lat, w drodze bezprzetargowej.

Rychliki, dnia 07 października 2015r

Nr 6845.III.2.2015

### WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY RYCHLIKI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 782 z późn.zm.), podaje się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na okres do 3 lat, w drodze bezprzetargowej.

L.p.	Nr działki	Obręb geodezyjny - położenie	Pow. działki	Nr księgi wieczystej	Powierzchnia do dzierżawy – klasa grunty wg ewidencji	Przeznaczenie	Miesięczna stawka 1 m <sup>2</sup> czynszu - kwota netto w zł	Okres wydzierżawienia – termin zagospodarowania	Terminy wnoszenia opłat
1	284/3	Rychliki	0,0438	EL1E/0002502 1/7	0,0072 tj. Bp – 0,0072	Brak planu – wydana została decyzja o warunkach zabudowy – pod budowę pawilonu usługowo-handlowego – Punkt Apteczny, nietrwale związanego z gruntem.	1,67	Do 3 lat – termin zagospodarowania - 30 kwietnia 2016r.	Do dnia 10 każdego miesiąca

1. Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Rychlikach i na tablicy ogłoszeń w sołectwa, w którym położona jest nieruchomość: Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości w prasie lokalnej – Dziennik Elbląski oraz na stronie internetowej: <http://rychliki-ug.bip-wm.pl/public/> i [www.rychliki.pl](http://www.rychliki.pl). Treść wykazu na stronie <http://rychliki-ug.bip-wm.pl/public/>.
2. Do kwoty czynszu doliczony zostanie należny podatek VAT, zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 roku, o podatku od towarów i usług (t.j. w Dz. U. z 2011 r. Nr 177, poz. 1054 ze zm.).
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie dzierżawy.