

Rychliki, dnia 22 lutego 2016r

Nr 6845.III.2.2016

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY RYCHLIKI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY – na okres do 3 lat

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774), podaje się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na okres do 3 lat - w drodze przetargu.

L. p	Nr działki	Obręb geodezyjny - położenie	Pow. działki w ha	Nr księgi wieczystej	Powierzchnia do dzierżawy w ha – klasa grunty wg ewidencji	Przeznaczenie – do dzierżawy	Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego za 1 m ² w zł	Okres wydzierżawienia	Terminy wnoszenia opłat
1	167	Wopity - Rejsyty	0,0515	EL1E/0006297 8	0,0515 tj. Bp – 0,1007	Brak planu – zgodnie ze studium w terenach zabudowanych - ogródek warzywny	0,10	31.12.2018r.	15 marca – każdego roku
2	174	Wopity - Rejsyty	174	EL1E/0006297 8	0,1007 tj. Bp – 0,1007	Brak planu – zgodnie ze studium w terenach zabudowanych - ogródek warzywny	0,10	31.12.2018r	15 marca każdego roku
3	114	Sójki - Protowo	0,0502	EL1E/0010143 1/1	0,0502 tj. RIIIb – 0,0239 RIVb -0,0263	Brak planu – zgodnie ze studium tereny rolne - ogródek warzywny	0,09	31.12.2018r.	15 marca – każdego roku
4	115	Sójki - Protowo	0,0501	EL1E/0010143 1/1	0,0501 tj. RIIIb – 0,0278 RIVb – 0,0223	Brak planu – zgodnie ze studium tereny rolne - ogródek warzywny	0,09	31.12.2018r.	15 marca – każdego roku

1. Obowiązkiem dzierżawcy jest opłacanie oprócz czynszu, podatków oraz innych obciążeń wynikających z posiadania nieruchomości.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie dzierżawy.
3. Do kwoty czynszu dla działki pod poz. 1 i 2 tabeli doliczony zostanie należny podatek VAT, zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 roku, o podatku od towarów i usług (t.j. w Dz. U. z 2011 r. Nr 177, poz. 1054 ze zm.)
4. Czynsz dzierżawny za pierwszy rok trwania umowy dzierżawy płatny będzie do końca kwartału, w którym zawarta zostanie umowa dzierżawy.
5. Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni, licząc od dnia 23.02.2016r. na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Rychlikach i na tablicy ogłoszeń w sołectwa, w którym położona jest nieruchomość. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości w prasie lokalnej – Dziennik Elbląski oraz na stronie internetowej: <http://rychliki-ug.bip-wm.pl/public/> i www.rychliki.pl. Treść wykazu na stronie <http://rychliki-ug.bip-wm.pl/public/>.