

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku, o samorządzie gminnym (*t. j. Dz. U. z 2019 roku, poz. 506*) i art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku, o gospodarce nieruchomościami (*t. j. Dz. U. z 2018 roku, poz. 2204 z późn. zm.*) - **Wójt Gminy Rychliki podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Rychliki, przeznaczonej do dzierżawy na okres do 3 lat, w drodze bezprzetargowej:**

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej			Pow. w ha/ rodzaj użytku - dzierżawy	Położenie i opis nieruchomości - przeznaczenie	Czynsz dzierżawny, termin wnoszenia opłat	Termin trwania dzierżawy
	Nr księgi wieczystej	Nr działki do dzierżawy	Obręb geodezyjny - położenie				
<u>1</u>	EL1E/00037261/8	430	Rychliki	0,0804 tj. RIVa	Rychliki - działka o nieregularnym kształcie, położona przy drodze powiatowej Rychliki – Gołutowo, dostęp z drogi gminnej nr 428. Brak planu – w studium - w terenach zabudowy mieszkalno – usługowej, istniejąca zabudowa, w tym zwarta zabudowa wsi. Przeznaczenie – ogródek przydomowy, bez trwałej zabudowy.	Roczna stawka czynszu - 0,15 zł za 1 m ² , płatny do dnia 15 marca każdego roku.	31.12.2021r

1. Obowiązkiem dzierżawcy jest opłacanie oprócz czynszu, podatków oraz innych obciążeń wynikających z posiadania nieruchomości.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie. Kwota czynszu za działkę wym. w pkt. 1 tabeli zwolniona jest z podatku VAT (§ 3 ust. 1 pkt. 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień - *Dz. U. z 2018 roku, poz. 701*).
3. Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni, licząc od dnia 15.04.2019 roku, na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Rychlikach i na tablicy ogłoszeń w Rychlikach. Informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej – Dziennik Elbląski oraz na stronie internetowej: www.rychliki.pl. Treść wykazu na stronie <http://rychliki-ug.bip-wm.pl/public/>,
4. Bliższych informacji można uzyskać w Urzędzie Gminy w Rychlikach, pok. nr 2A tel. (055) 248-8150 wew. 29.